

# 兰山区第四次经济普查公报（第三号）

## ——第三产业基本情况之一

兰山区统计局

兰山区第四次经济普查领导小组办公室

2020年4月16日

根据第四次经济普查结果，现将全区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

### 一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018年末，全区共有批发和零售业企业法人单位13615个，从业人员75478人，分别比2013年末增长340.9%和98.7%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占68.2%，零售业占31.8%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占55.0%，零售业占45.0%（详见表3-1）。

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.95%，港、澳、台商投资企业占0.02%，外商投资企业占0.03%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.13%，港、澳、台商投资企业占0.85%，外商投资企业占

0.02%（详见表 3-2）。

**表 3-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合计</b>	<b>13615</b>	<b>75478</b>
<b>批发业</b>	<b>9289</b>	<b>41484</b>
农、林、牧、渔产品批发	171	793
食品、饮料及烟草制品批发	925	4305
纺织、服装及家庭用品批发	2774	9493
文化、体育用品及器材批发	649	2834
医药及医疗器材批发	202	5506
矿产品、建材及化工产品批发	1911	7853
机械设备、五金产品及电子产品批发	1798	7386
贸易经纪与代理	200	1212
其他批发业	659	2102
<b>零售业</b>	<b>4326</b>	<b>33994</b>
综合零售	623	9045
食品、饮料及烟草制品专门零售	424	1652
纺织、服装及日用品专门零售	810	3071
文化、体育用品及器材专门零售	223	1063
医药及医疗器材专门零售	315	2287
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	607	11115
家用电器及电子产品专门零售	422	2261
五金、家具及室内装饰材料专门零售	706	2720
货摊、无店铺及其他零售业	196	780

**表 3-2 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>13615</b>	<b>75478</b>
<b>内资企业</b>	<b>13608</b>	<b>74822</b>
国有企业	7	50
集体企业	13	780
股份合作企业	3	44
有限责任公司	625	19536
股份有限公司	127	2154
私营企业	12796	52015
其他企业	37	243
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>3</b>	<b>639</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>4</b>	<b>17</b>

**(二) 主要经济指标。**

2018 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 4672218.7 万元，比 2013 年末增长 57.2%。其中，批发业企业法人单位资产总计 2529595.0 万元，零售业企业法人单位资产总计 2142623.7 万元，分别比 2013 年末增长 76.8%和 39.0%。负债合计 3030570.8 万元。全年实现营业收入 9911339.3 万元（详见表 3-3）。

**表 3-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
<b>合 计</b>	<b>4672218.7</b>	<b>3030570.8</b>	<b>9911339.3</b>
<b>批发业</b>	<b>2529595.0</b>	<b>1573689.8</b>	<b>5613558.9</b>
农、林、牧、渔产品批发	27691.2	9380.5	48901.3
食品、饮料及烟草制品批发	390312.8	137232.0	962841.1
纺织、服装及家庭用品批发	293409.4	134389.8	596385.1
文化、体育用品及器材批发	121803.4	54463.2	146975.0
医药及医疗器材批发	363624.7	316831.4	916202.4
矿产品、建材及化工产品批发	880597.7	687265.1	1711977.7
机械设备、五金产品及电子产品批发	309282.7	159710.0	545578.4
贸易经纪与代理	88455.6	39334.3	151064.0
其他批发业	54417.5	35083.5	533633.9
<b>零售业</b>	<b>2142623.7</b>	<b>1456881.0</b>	<b>4297780.4</b>
综合零售	508046.3	427575.1	705537.9
食品、饮料及烟草制品专门零售	40260.1	15250.4	56139.3
纺织、服装及日用品专门零售	79820.5	38133.4	118912.6
文化、体育用品及器材专门零售	80390.9	42074.7	63407.5
医药及医疗器材专门零售	82356.8	45220.3	119725.8
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1102951.5	757651.2	2888121.4
家用电器及电子产品专门零售	131611.8	82292.1	179157.7
五金、家具及室内装饰材料专门零售	98598.4	44422.0	143749.3
货摊、无店铺及其他零售业	18587.4	4261.8	23028.9

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 1742 个，从业人员 17191 人，分别比 2013 年末增长

166.4%和 107.9%（详见表 3-4）。

表 3-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1742	17191
铁路运输业	0	0
道路运输业	1478	12401
水上运输业	2	
航空运输业	2	7
多式联运和运输代理业	95	580
装卸搬运和仓储业	153	1083
邮政业	12	3114

### （二）主要经济指标。

2018 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 822360.8 万元，比 2013 年末增长 132.0%。负债合计 545272.1 万元。全年实现营业收入 632940.8 万元（详见表 3-5）。

表 3-5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	822360.8	545272.1	632940.8
铁路运输业	0.0	0.0	0.0
道路运输业	518000.1	333659.1	419919.3
水上运输业	313.5	104.1	308.7
航空运输业	2885.0	1271.5	533.6
多式联运和运输代理业	23822.3	6688.5	20987.4
装卸搬运和仓储业	237359.7	172884.9	86111.5
邮政业	39980.2	30664.0	105080.3

## 三、住宿和餐饮业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 824 个，从业人员 9156 人，分别比 2013 年末增长 233.6%和 12.8%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 19.9%，餐饮业占 80.1%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，

住宿业占 19.4%，餐饮业占 80.7%（详见表 3-6）。

**表 3-6 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>824</b>	<b>9156</b>
<b>住宿业</b>	<b>164</b>	<b>1772</b>
旅游饭店	7	75
一般旅馆	141	1588
民宿服务	3	23
露营地服务	0	0
其他住宿业	13	86
<b>餐饮业</b>	<b>660</b>	<b>7384</b>
正餐服务	510	6431
快餐服务	32	337
饮料及冷饮服务	10	66
餐饮配送及外卖送餐服务	2	33
其他餐饮业	106	517

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.7%，港、澳、台商投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.3%，港、澳、台商投资企业占 1.5%，外商投资企业占 0.2%（详见表 3-7）。

**表 3-7 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>824</b>	<b>9156</b>
<b>内资企业</b>	<b>821</b>	<b>9000</b>
国有企业	2	245
集体企业	3	8
股份合作企业	0	0
联营企业	0	0
有限责任公司	82	3015
股份有限公司	7	290
私营企业	727	5442
其他企业	0	0
<b>港、澳、台商投资企业</b>	<b>2</b>	<b>141</b>
<b>外商投资企业</b>	<b>1</b>	<b>15</b>

## （二）主要经济指标。

2018 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 324450.3 万元，比 2013 年末增长 121.7%。其中，住宿业企业法人单位资产总计 45178.5 万元，餐饮业企业法人单位资产总计 279271.8 万元，分别比 2013 年末增长 15.5% 和 160.4%。负债合计 82179.2 万元。全年实现营业收入 153219.8 万元（详见表 3-8）。

表 3-8 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合计	<b>324450.3</b>	<b>82179.2</b>	<b>153219.8</b>
住宿业	<b>45178.5</b>	<b>22557.6</b>	<b>23261.5</b>
旅游饭店	349.8	74.7	1668.4
一般旅馆	43868.0	22250.3	19904.7
民宿服务	94.9	6.5	366.0
露营地服务	0	0	0
其他住宿业	865.8	226.1	1322.4
餐饮业	<b>279271.8</b>	<b>59621.6</b>	<b>129958.3</b>
正餐服务	267277.8	54052.6	114204.2
快餐服务	3437.5	2603.0	6923.4
饮料及冷饮服务	2022.1	1459.0	1403.2
餐饮配送及外卖送餐服务	1176.7	318.2	1024.3
其他餐饮业	5357.7	1188.8	6403.2

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 873 个，从业人员 9480 人，分别比 2013 年末增长 592.9% 和 110.1%（详见表 3-9）。

**表 3-9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>873</b>	<b>9480</b>
电信、广播电视和卫星传输服务	18	4755
互联网和相关服务	177	951
软件和信息技术服务业	678	3774

## (二) 主要经济指标。

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 966265.6 万元，比 2013 年末增长 64.1%。负债合计 506764.9 万元。全年实现营业收入 769918.2 万元(详见表 3-10)。

**表 3-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业  
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
<b>合 计</b>	<b>966265.6</b>	<b>506764.9</b>	<b>769918.2</b>
电信、广播电视和卫星传输服务	833696.7	480604.7	674717.7
互联网和相关服务	12569.1	3894.8	19978.7
软件和信息技术服务业	119999.8	22265.4	75221.8

## 五、金融业

### (一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有金融业企业法人单位 112 个，从业人员 809 人（详见表 3-11）。

**表 3-11 按行业大类分组的金融业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>112</b>	<b>809</b>
货币金融服务	50	359
资本市场服务	27	231
保险业	13	31
其他金融业	22	188

注：金融业企业法人单位汇总范围为人民银行、银保监会、证监会监管范围之外从事金融行业的单位。

## （二）主要经济指标。

2018 年末，金融业企业法人单位资产总计 714498.0 万元，全年实现营业收入 24643.2 万元（详见表 3-12）。

表 3-12 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	<b>714498.0</b>	<b>38010.5</b>	<b>24643.2</b>
货币金融服务	573467.4	21267.0	14025.9
资本市场服务	50372.1	9972.9	7525.2
保险业	476.2	13.6	636.9
其他金融业	90182.3	6757.0	2455.2

注：金融业企业法人单位汇总范围为人民银行、银保监会、证监会监管范围之外从事金融行业的单位。

## 六、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有房地产业企业法人单位 1002 个，比 2013 年末增长 113.6%。其中，房地产开发经营企业 348 个，物业管理企业 348 个，房地产中介服务企业 268 个，分别比 2013 年末增长 52.6%、117.5%和 272.2%。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的从业人员为 18487 人，比 2013 年末增长 58.6%。其中，房地产开发经营企业 7081 人，物业管理企业 8497 人，房地产中介服务企业 2360 人，分别比 2013 年末增长 12.0%、92.6%和 173.1%（详见表 3-13）。



表 3-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1002	18487
房地产开发经营	348	7081
物业管理	348	8497
房地产中介服务	268	2360
房地产租赁经营	35	474
其他房地产业	3	75

## (二) 主要经济指标。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的资产总计为 19103182.9 万元，比 2013 年末增长 181.2%。其中，房地产开发经营企业 18588897.6 万元，物业管理企业 67517.2 万元，房地产中介服务的企业 49562.0 万元，分别比 2013 年末增长 176.9%，11.5% 和 274.8%。负债合计 16622814.3 万元。全年实现营业收入 2151406.1 万元（详见表 3-14）。

表 3-14 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	19103182.9	16622814.3	2151406.1
房地产开发经营	18588897.6	16436027.6	1998753.4
物业管理	67517.2	44583.7	70644.9
房地产中介服务	49562.0	24051.3	49043.9
房地产租赁经营	386059.7	118080.3	30916.9
其他房地产业	11146.4	71.4	2047.0

## 七、租赁和商务服务业

### (一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 2373 个，从业人员 27572 人，分别比 2013 年末增长 280.9% 和 113.9%。在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 7.0%，商务服务业占 93.0%。在租赁和商务服务业企业法人

单位从业人员中，租赁业占 3.2%，商务服务业占 96.8%（详见表 3-15）。

**表 3-15 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	2373	27572
租赁业	163	886
商务服务业	2210	26686

## （二）主要经济指标。

2018 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 6929609.5 万元，比 2013 年末增长 187.6%。负债合计 2831715.1 万元。全年实现营业收入 541400.8 万元（详见表 3-16）。

**表 3-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	6929609.5	2831715.1	541400.8
租赁业	23355.3	6608.9	25966.7
商务服务业	6906254.2	2825106.2	515434.1

### 注释：

[1]本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。

…表示数据不足本表最小单位数；—表示无此项事实。