

全国公共资源交易平台 (山东省·临沂市)

临沂市公共资源交易中心

网站首页 信息公开 主体信用信息 办事指南 政策法规 下载中心 投诉质疑 互

您当前的位置: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 资格预审公告

兰山区2023年老旧小区改造项目招标公告

【信息时间: 2023-03-10】 【阅读次数: 11327】 【我要打印】 【信息发布人: 山东恒达信项目管理有限公司】

兰山区2023年老旧小区改造项目招标公告

一、招标条件

兰山区2023年老旧小区改造项目, 已经有关部门批准建设, 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》法律法规规定, 对该工程进行公开招标, 择优选定工程施工单位。

二、项目概况与招标范围

1、项目概况: 兰山区2023年老旧小区改造项目, 建设内容包含屋面防水改造、外墙漆粉刷、楼梯间墙面顶棚栏杆粉刷、楼梯间灯具桥架、沥青路面等, 投资额约25210.58万元(具体内容详见设计施工图纸及工程量清单)。

2、资金来源: 上级专项拨款及财政资金。

3、建设地点: 临沂市兰山区。

4、工期要求: 日历天150天。

5、质量要求: 达到国家施工验收规范规定的合格标准。

6、标段划分: 分九个标段:

一标段: 兰山区2023年第一组团老旧小区改造项目, 包含西苑小区东南组团、肿瘤医院家属院、兰山区干休所小区、华盛佳园、医疗器械品家属院、市水利局家属院、粮食局家属院、煤山小区, 投资额约2982.42万元;

二标段: 兰山区2023年第二组团老旧小区改造项目, 包含市公路局家属院、市地税家属院、司法局家属院、翔宇集团家属院、国税局家属院、金坛小区、天元家属院南区, 投资额约2638.29万元;

三标段: 兰山区2023年第三组团老旧小区改造项目, 包含市交委运管处、区交委家属院、市工行家属院、埠东花园东区、普村小学家属院, 投资额约2425.74万元;

四标段: 兰山区2023年第四组团老旧小区改造项目, 包含兴隆小区、鑫盛家园、天河家园, 投资额约3365.02万元;

五标段: 兰山区2023年第五组团老旧小区改造项目, 包含苗庄小区南区、纬光建陶公司家属院、十五中家属院、七中家园、银凤东苑、华家属院, 投资额约4044.07万元;

六标段: 兰山区2023年第六组团老旧小区改造项目, 包含市交通局家属院、银苑小区、市文化局家属院、机电公司家属院、市种子子公司、园小区、市供电机关车队家属院、金属公司家属院、区林业局家属院、市发改委家属院、农机研究所家属院、商务局家属院、启阳小区、兆全院、市齿轮厂家属院、外贸五矿家属院、区农业局家属院、中联家属院, 投资额约3476.10万元;

七标段: 兰山区2023年第七组团老旧小区改造项目, 包含育才小区、电力技校家属院、西关建筑家属院、临商银行家属院、大学西校区、鑫苑花园、大岭医院家属院, 投资额约2081.87万元;

八标段: 兰山区2023年第八组团老旧小区改造项目, 包含区政府宿舍、曹王庄小区西区老三栋、曹王庄小区西A区、临沂十一中家属院、圣农药厂家属院、华强工业园家属院、工商局家属院、区计生委家属院、地税局家属院、柳琴剧团家属院、农科所家属院、区公安分局家属院, 投资额约072.34万元;

九标段: 兰山区2023年第九组团老旧小区改造项目, 包含后园B区、民政局家属院、银都小区、后园A区、福源家园、雪牛集团家属院、饲料厂家属院, 投资额约4.73万元。

投标人可参与多个标段的投标, 但只能中得其中一个标段。

三、投标人资格要求

1、投标申请人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

2、本次招标不接受联合体投标。

3、本项目采用资格预审(有限数量制), 当通过合格性审查的申请人多于11家时, 通过资格预审的申请人限定为11家。

四、资格预审文件的获取

1、获取资格预审文件日期：2023年3月13日至2023年3月17日17:30时，过时不予受理。

2、获取方式：投标申请人需在获取资格预审文件截止时间前通过临沂市公共资源交易网电子招投标交易平台企业诚信库认证、办理CA实名认证、办理CA数字证书、办理临沂市公共资源交易网电子招投标交易平台，下载资格预审文件（网址：<http://ggzyjy.linyi.gov.cn>）。

3、潜在投标申请人应自行关注交易平台，因自身过失行为导致未获取资格预审文件及补充（答疑、澄清）文件或投标失败的，责任自负。

五、资格预审申请文件的递交

本项目通过临沂市公共资源交易网电子交易平台进行资格审查，申请人需于资格预审申请文件递交截止时间之前将加密版电子资格预审申请文件递交至交易平台。

资格预审申请文件递交（上传）截止时间（申请截止时间，下同）为2023年3月23日上午9:00时，过时不予受理。

地点：临沂市公共资源交易中心开标室（临沂市北京路8号临沂市政务服务中心5楼）

六、招标文件的获取

只有资格预审合格的投标单位才可以领取招标文件。资格预审合格的投标单位须于投标截止时间之前缴纳投标保证金每标段40万元整。

投标人可以根据自身情况，自愿选择现金、保证保险或银行保函任一形式缴纳，均需符合《关于在全省房屋建筑和市政工程领域全面推行鲁建建管字(2021)8号和《关于印发《临沂市公共资源交易电子保函服务暂行规定》的通知》（临公管办[2021]5号）的相关规定。

下载招标文件时间：2023年3月27日-2023年3月31日下午17:30时。

招标文件获取方式：经资格审查合格的申请人在规定时间内登陆临沂市公共资源交易网--企业用户登录--建设工程项目--登陆成功后下载招标文件，均视为自动放弃投标资格。

七、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间：2023年4月17日上午9:00时，过时作废。

地点：临沂市公共资源交易中心开标室（临沂市北京路8号临沂市政务服务中心5楼）。

2、开标时间：2023年4月17日上午9:00时。

地点：临沂市公共资源交易中心开标室（临沂市北京路8号临沂市政务服务中心5楼）。

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、临沂市公共资源交易网等网站上发布。

九、联系方式

招 标 人：临沂兰发物业服务有限公司

地 址：临沂市兰山区沂州路与平安路交汇处

联 系 人：郭经理

联系电话：0539-8323187

招标代理机构：山东恒达信项目管理有限公司

地 址：临沂市兰山区北京路商会大厦24楼

联 系 人：刘工

联系电话：18660925231

邮 箱：lyhdxzb@163.com

2023年3月10日

友情链接

[国务院部门网站](#)

[各省市自治区政府](#)

[省内各政府网站](#)

[市政府网站](#)

[关于我们](#) | [联系我们](#) | [咨询建议](#)



技术支持：国泰新点软件股份有限公司 技术支持电话：4009980000 0539-8770063（工作日）
版权所有：临沂市公共资源交易中心 地址：临沂市北京路8号 咨询电话：0539-8770071（工作日）



鲁公网安备：37130202372036号 网站标识码：3713000080 鲁ICP备17012643号

