



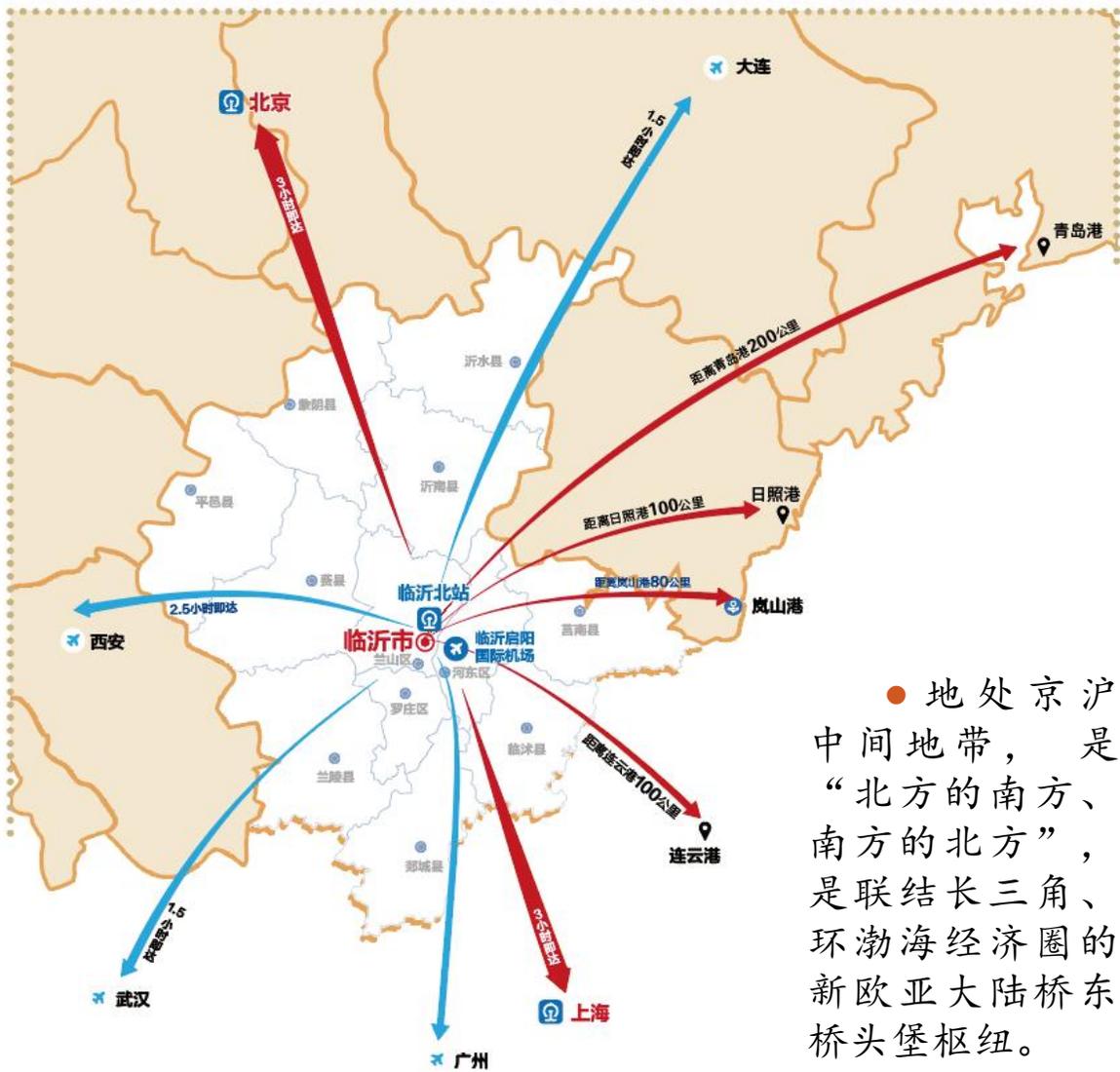
临沂市委市政府驻地，辖 4 个街道 6 个镇 1 个省级经济开发区，常住人口 182 万人。2023 年地区生产总值 1420 亿元，一般公共预算收入 121.2 亿元。位列全国综合实力百强区第 41 位，全国投资潜力百强区第 14 位。

- ◆ **宜居水城。**八水环绕、六河贯通，72 条河流脉状分布，保护开发“水韵琅琊”，全年接待游客数和旅游总收入分别增长 48%、51%。城乡融合协调发展，建成区面积 129.75 平方公里，城镇化率 82.9%。城市更新深入推进，建成 15 处综合公园，城区绿地率 37%。
- ◆ **历史名城。**古称琅琊、沂州，有 3000 余年建城史，是“书圣”王羲之、“至孝”王祥、“笃圣”闵子骞、书法家及军事家颜真卿的故里，有“鲁南古城秀，琅琊名士多”之誉。有羲之故居、琅琊王陵等众多历史胜迹，出土了《孙子兵法》《孙臆兵法》竹简。是沂蒙精神主要承载地之一。
- ◆ **产业强区。**市场主体 47.8 万家，商标注册量 11.6 万件（全省首位）。高标打造战新产业园，“沂蒙绿谷”日趋成熟；木业、食品、医药、机械制造等优势产业转型升级，有鲁南制药、金锣集团两家省级链主企业。2023 年，724 家规上工业企业实现产值 1121.5 亿元。
- ◆ **物流之都。**新建 16 个现代物流园区，建成智能仓 320 万平方米，搭建物流大数据平台，整合 3000 条物流线路，物流成本比全国平均低 30%；欧亚班列年到发 405 列，日快递发单量超 400 万件（江北首位）。2023 年完成物流总额 6826 亿元。
- ◆ **市场名城。**95 家专业批发市场，6 万余商户；建成电商园区、专营区 42 处，培育自有电商平台 17 家，是江北最大的短视频直播电商基地；建成海外仓、海外商城 10 处。2023 年完成市场交易额 3105 亿元，网络零售额 460.9 亿元，进出口总额 210 亿元。



地理区位

Geographical Location



公路

构建“五纵五横”高速公路网。京沪高速城区段高峰时段借道通行。

铁路

鲁南最大交通枢纽，京沪高铁纵贯南北，兖石铁路横贯东西。



航空

运行航线数量 57 条，通达近 40 个国内城市，近 10 个海外城市。

港口

紧邻岚山、日照、连云港等近 10 大港口。



中欧班列

省级欧亚班列集结中心，20 余条国际国内货运班列，全年到发中欧班列 405 列。



聚焦“四大链条、四大集群”，着力推动现代物流城建设、战新产业突破、新质产业崛起、传统产业升级、总部经济发展。

|| 光储产业链条



依托曜灵时代、纬景储能等链主企业，在异质结电池、液流储能电池、钠离子电池等领域研究发展，围绕建设“沂蒙绿谷”目标，打造“源网荷储”全产业链条。

● 重点招引：光伏硅片、电池、组件制造和正负极材料、电芯制造、电池管理系统（BMS）、能量管理系统（EMS）、储能变流器（PCS）及系统集成等项目和企业。

|| 氢能产业链条

围绕储能发电、商贸货运、物流装载和氢能车辆制造等领域用氢需求，积极构建氢能制、储、输、用等全产业链技术装备体系，打造“沂蒙氢谷”。

● 重点招引：制氢加氢、氢燃料电池、氢能装备制造和氢能汽车等项目和企业。



|| 绿色家居链条

中国木业之都，全国最大人造板生产、出口、交易基地。2023年，全区458家规上木业企业完成产值430.5亿元，同比增长21.6%，占全部规上工业产值的38.4%。

● 重点招引：高端板材的生产、制造、加工，全屋定制家具的研发、生产项目和企业。



|| 健康食品链条



中国食品之都、全国最大肉制品加工基地。2023年，全区35家规上食品业企业完成产值279.2亿元，占全部规上工业产值的24.9%。拥有链主企业金锣集团，冷鲜肉产量全国第一，肉制品产量全国第二。

● 重点招引：功能食品、现代农业、保健食品、预制菜、肉制品、休闲食品等项目和企业。



|| 新材料产业集群

依托沂兴产业园，聚焦高端硅基新材料、高分子材料、光伏储能核心关键材料等领域，持续对接中科院、清华大学等高校、科研院所，进一步壮大新材料产业集群。

● 重点招引：高端硅基新材料、高分子材料、光伏储能核心材料，精密元器件应用端等项目和企业。



|| 高端智造集群



山东省技术转移先进县区，拥有山东华星、联阳科工等链主企业，临工农业机械、橙仕汽车落地建设。2023年，724家规上工业企业实现产值1121.5亿元、增长8.7%。拥有省级以上科技创新平台94家、高新技术企业403家。

● 重点招引：高端智造与3D打印、新能源汽车、林业机械、物流装备、光伏储能装备等项目和企业。

|| 现代物流产业集群

中国物流之都、中国市场名城，全国首批、全省唯一商贸服务型国家物流枢纽。3000余条物流线路辐射全国所有县级以上城市，物流成本比全国平均低30%；新建16个现代物流园区，建成标准智能仓320万平方米。2023年完成市场交易额3105亿元、物流总额6826亿元。

● 重点招引：仓储物流、零碳物流、智慧物流等头部企业和链主企业。



|| 总部经济集群



全市经济和金融中心，交通便利、配套设施齐全、服务体系完善，拥有临商大厦、鲁商中心、环球国际等多处过亿元优质楼宇。

● 重点招引：物流、新能源、新材料等央企、国企、500强企业，设立区域总部。



○ 兰山区城投集团

区属国有独资公司，经营范围涵盖城市基础设施建设、旧城旧村改造、房地产开发、土地要素运作、棚户区改造、投融资业务等，资产规模 330.68 亿元，AA+ 主体信用评级。



○ 兰山区财金集团

区属国有独资公司，集团业务主要涉及金融资本、商贸供应链、产业投资、资产经营、置业开发等，资产规模 280 亿元，AA+ 主体信用评级。



○ 兰山区城发集团

区属国有独资公司，集团业务主要涉及城市更新、土地熟化、工程监理、房产测绘、物业管理、国有资产管理、国有资本投资及运营管理等，资产规模 180 亿元，AA+ 主体信用评级。



○ 山东新琅琊投资发展集团

区属国有独资公司，立足于国有实体产业的开发、投资与运营，开展文化旅游、水利水务、产业招引、创新创业等业务。



○ 山东大集物流科技集团

区属国有独资公司，主要聚焦数字物流、智慧金融、智慧供应链、汽车后市场、公共服务创新等业务，着力构建商仓流园一体化智慧供应链服务体系。





沂蒙新质产业园片区:

位于北城新区，占地 1382 亩，总投资 78.9 亿元，以培育发展新质生产力为着力点，布局新型光伏储能、氢能装备、合成医药、工业机器人、低空经济等新赛道，打造科技创新策源地、新兴产业孵化器、创新企业集聚区。

屠苏岛会展中心片区:

位于沂河流域屠苏岛（中国北方最大的城市内陆岛）。项目总投资 99.8 亿元，占地 882.8 亩。建成后，展览面积 30 万平方米，净展面积全国前十。

现代物流城片区（现代物流产业园）:

占地 176 平方公里，是市委市政府落实习近平总书记“向现代物流迈进”嘱托的重要举措，着眼带动商贸物流转型升级，建有临沂商谷、国际陆港、产业园区、滨水宜居四大片区。

更新改造片区:

占地 31 平方公里，片区更新升级物流园区 39 处、批发市场 4 处，涉及物流企业 1800 多家、商户 1700 余户。

战新产业园片区（新能源产业园）:

位于兰山区中部，占地 6 平方公里，水、电、气、通讯和污水处理等基础设施完备，攻坚发力新材料、新能源、新制造三大领域，打造千亿级战新产业集群。

应用科学城片区:

位于北城新区，是市委市政府为服务全市人才科技创新发展打造的人才科技新城，是国家级科技企业孵化器、国家级众创空间。两期总占地 431 亩，其中一期已孵化项目 126 个，二期总投资 48.9 亿元。



新型材料产业园:

位于兰山区中北部，业态集聚、配套齐全，包含沂兴新材料产业园。重点发展新型显示材料、功能膜材料、新型药用包装材料、功能高分子材料等。

木业转型升级产业园:

位于义堂镇，占地 18.9 平方公里，园区规划完备、路网配套齐全，包括木业机械产业园、木业综合配套区、高端板材片区、转型升级示范区四大功能区，主要发展定制家居、高档木门、新型板材、复合地板等。

高端装备制造产业园:

位于兰山经开区，占地 25 平方公里，主要发展工程机械及构件制造，特种车辆及应急装备制造，汽车新材料，金属材料制品智能制造等。

食品产业园:

占地 1.7 万亩，含半程、李官 2 处高标准食品产业园，已落地千喜鹤食材全产业链等项目，推动食品产业改造提升，塑强食品链群生态。

供应链生态产业园:

位于现代物流城商谷片区。先期以 3 万平米写字楼为载体，打造一体化供应链生态体系和商城总部经济区。已入驻宠云行等 20 家数字供应链平台企业，平台交易规模达 300 亿元。

医药产业园:

依托鲁南制药等链主企业，积极发展化学制药、中药、生物制药，加快大健康产业布局，意向招引中草药种植深加工、医疗康复消毒器械生产等。

地产品加工产业园:

包括体育用品产业园、华生智家科技产业园、半程塑料制品产业园等，涵盖灯具、玩具等 16 类产业链条，已培育龙头企业 10 家，链上规模企业 100 家。

关注兰山，就是关注财富；

选择兰山，就是选择机会；

投资兰山，就是投资未来！

· 中国市场名城

· 全国综合实力百强区（连续十一年）

· 中国会展名城

· 全国投资潜力百强区

· 中国物流之都

· 全国绿色发展百强区

· 中国板材之都

· 全国创新创业百强区

· 中国食品之都

· 全国科技创新百强区



扫一扫立即体验



扫一扫立即体验

兰山区投资促进服务中心

地址：兰山区金雀山路 57 号

电话：0539-8302178 0539-8319557